



**МИНИСТЕРСТВО  
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНРЕГИОН РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная улица, дом 10/23, строение 1,  
город Москва, Российская Федерация, ГСП-4, 127994  
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41

Руководителям субъектов  
Российской Федерации  
(по списку)

26.06.2012 № 15762-АП/02

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министерство регионального развития Российской Федерации напоминает, что с 1 января 2013 года в силу вступает запрет на принятие органами государственной власти, органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую, подготовке документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования, а также на предоставление земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при отсутствии правил землепользования и застройки (часть 1 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и пункт 14 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»).

Ранее сроки действия указанных временных норм неоднократно продлевались, однако в процессе работы по подготовке и утверждению документов территориального планирования в Российской Федерации выяснилось, что применение такой меры является неэффективной, в связи с чем срок действия указанных временных норм более переносится не будет.

Учитывая изложенное, Минрегион России убедительно просит принять необходимые меры по завершению подготовки документов территориального планирования в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях до 1 января 2013 года.

Исп. Балакина А.Е.  
Тел. 980 25 47 доб. 22028

А.П. Викторов

|                                              |                      |
|----------------------------------------------|----------------------|
| Министерство строительства Самарской области |                      |
| Вх. № <u>8912</u>                            | Дата <u>05.07.12</u> |

|                                              |         |
|----------------------------------------------|---------|
| Министерство строительства Самарской области |         |
| 02                                           | 07/2012 |
| 1-30/1486                                    |         |